

# RÉUNION GENEP'Y

## FINANCER LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE SES BÂTIMENTS COMMUNAUX !

---

26 mars 2024

Une réunion animée par :

Olivier LANGEVIN

David GONNELAZ



# PROGRAMME

## 1. Introduction

## 2. Panorama des aides financières mobilisables sur le territoire de la Métropole

## 3. Financer son projet avec l'Intracting

### -Présentation du dispositif porté par la Banque des Territoires

*Isabelle Saffrey, responsable efficacité énergétique et mobilité et Stéphanie Evrard, chargée de développement territorial Isère à la Banque des Territoires*

### -Retours d'expérience (Noyarey et Grenoble)

## 4. Intégrer une approche financière en coût global et valoriser les gains énergétiques dans le budget de fonctionnement de sa commune

*Annaig Mony et Delphine Bellanger, chargées de mission auprès des collectivités à l'AGEDEN*

## 5. Échanges entre participants

**1**

# INTRODUCTION

# COUPES BUDGÉTAIRES 2024 POUR LES COLLECTIVITÉS

FINANCES PUBLIQUES

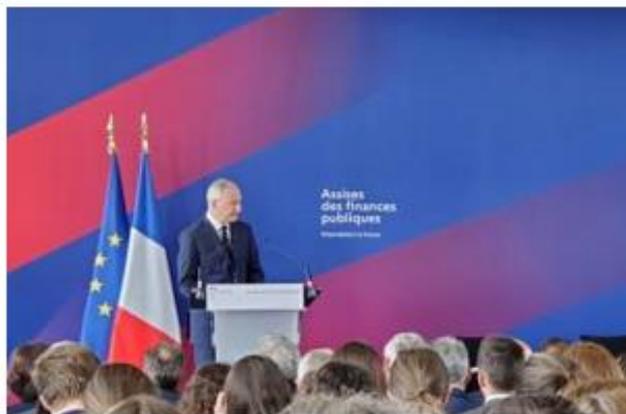
## 10 milliards d'euros d'économie : un serrage de vis aussi pour les collectivités ?

Publié le 19/02/2024 • Par [Léna Jabre](#) [Yann Chérel](#) [Mariné](#) • dans : [A la une](#), [A la Une finances](#), [Actu experts finances](#), [France](#)



Le Fonds Vert au cœur des restrictions budgétaires :

- ✓ **Décret du 20 février**  
Coupe 430 M€
- ✓ **Annonce du 6 mars 2024**  
«Mise en réserve de précaution » de 430 M€ supplémentaires



En juin 2023, Bruno Le Maire avait organisé des "Assises des finances publiques" appelant à "désendetter la France".  
YCM / La Gazette

**Le gouvernement, par la voix de Bruno Le Maire, a prévu d'annuler immédiatement 10 milliards d'euros de crédits budgétaires pour 2024 pour l'Etat, dans une annonce ce dimanche 18 février. Si l'exécutif assure que cela ne concerne que l'Etat, les collectivités ne seront pas épargnées. Le Fonds vert pour 2024 est raboté de 400 millions d'euros.**

# LES MARCHÉS DE L'ÉNERGIE SE STABILISENT, MAIS...

Evolution du prix de l'électricité baseload (€/MWh)

www.energiesdev.fr



**A UN COÛT BIEN SUPÉRIEUR  
À AVANT CRISE...**

**ET, SURTOUT, AVEC UN NIVEAU DE  
VOLATILITÉ BIEN PLUS FORT  
(PLUS SENSIBLE AUX FUTURS CRISES)**

Evolution du prix du gaz naturel (€/MWh)

www.energiesdev.fr

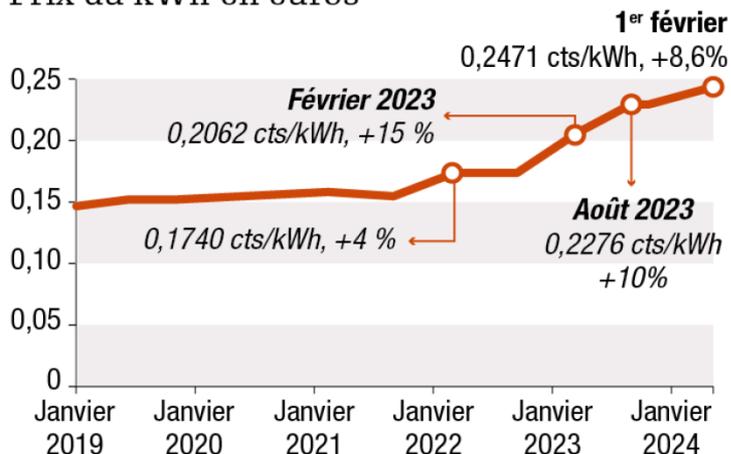


# DES COÛTS FINAUX QUI CONTINUENT D'AUGMENTER...

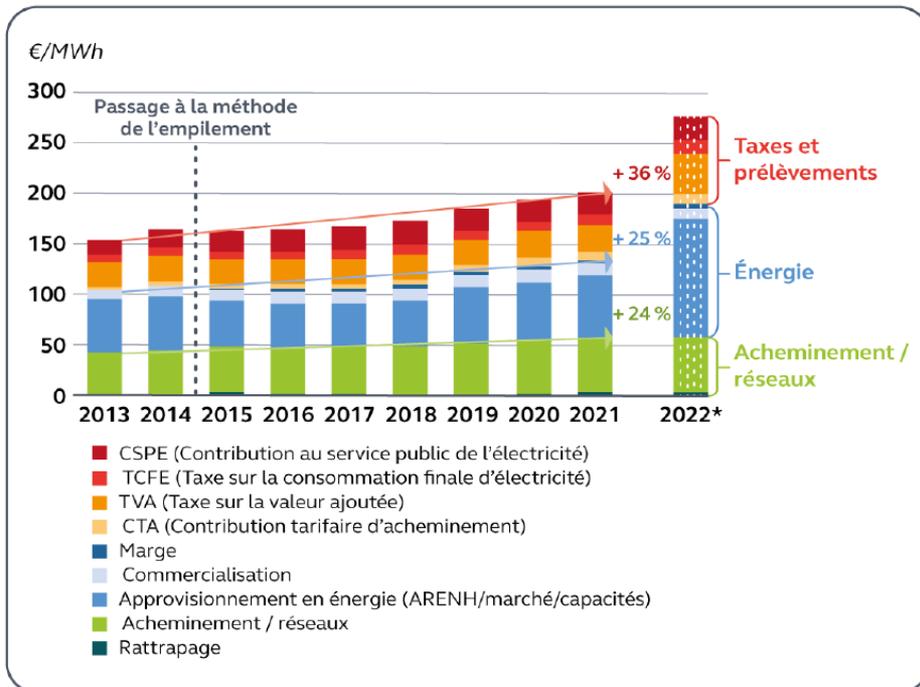
LA LOI DE FINANCES 2024 PRÉVOIT UN RELÈVEMENT DE L'ACCISE DE L'ÉLECTRICITÉ.  
LE TURPE A TENDANCE À AUGMENTER PLUS RAPIDEMENT QUE L'INFLATION (MODERNISATION DU RÉSEAU).

## Evolution des tarifs réglementés de l'électricité

Prix du kWh en euros



SOURCE : HELLO WATT, COMMISSION DE RÉGULATION DE L'ENERGIE

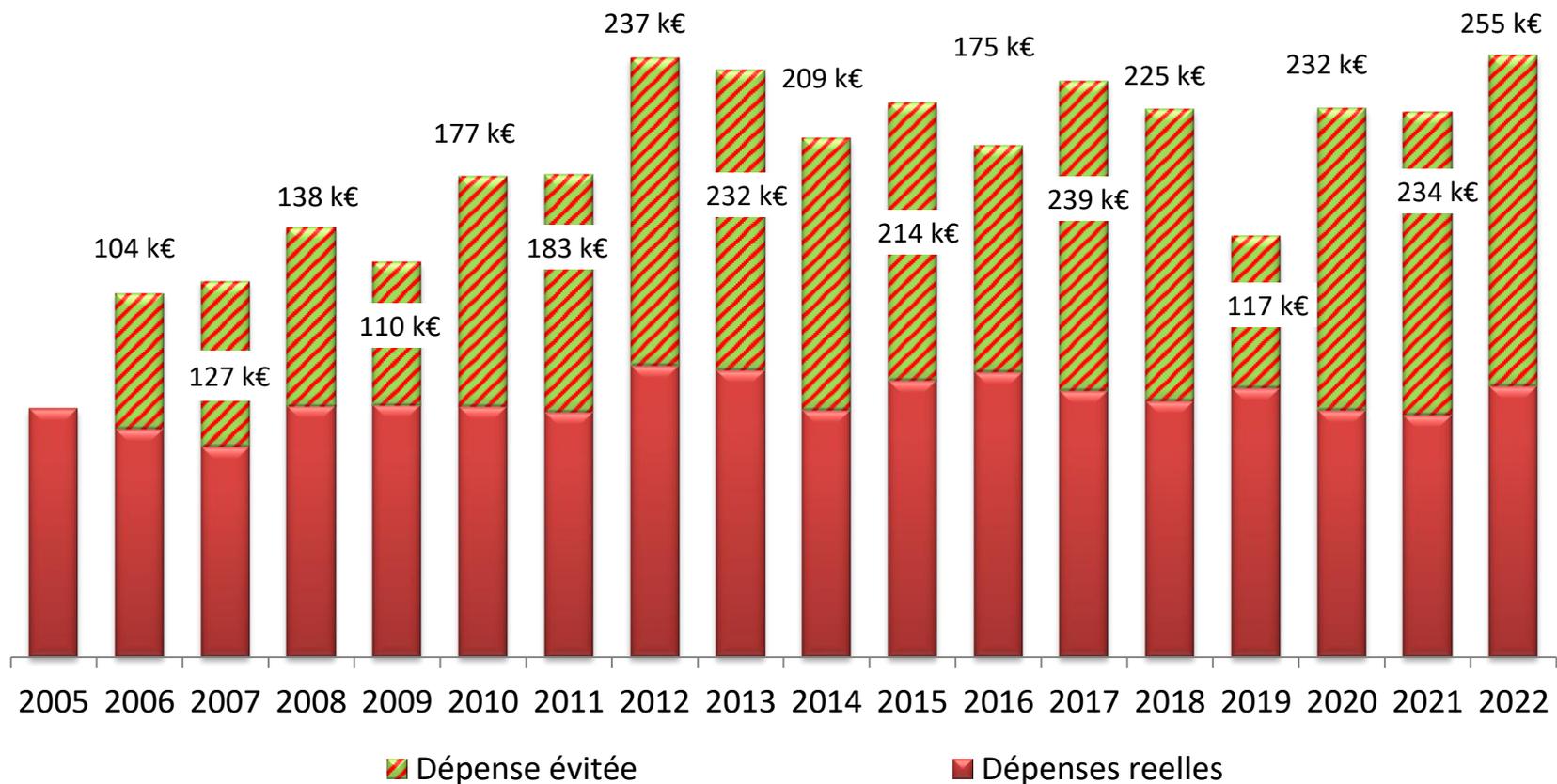


\*Note : les données 2022\* n'intègrent pas les annonces gouvernementales de janvier 2022 relatives aux 20 TWh d'ARENH supplémentaires et à la limitation de la hausse des TRV à +4 % TTC

## DES TARIFS RÉGLEMENTÉS EN AUGMENTATION MARQUÉE DEPUIS LA CRISE ÉNERGÉTIQUE

# LES KWH AU SECOURS DU FINANCEMENT DE PROJET...

- ✓ Baisse des aides à l'investissement...
  - ✓ Augmentation des coûts de fonctionnement et baisse de l'épargne nette annuelle...
- Pour éviter le cercle vicieux, **les économies d'énergie doivent être considéré par les services comme un levier de financement de projet et un outil de sécurisation contre l'emballlement budgétaire.**



# 2

## Panorama des aides financières mobilisables sur le territoire de la Métropole

# \_\_\_\_\_AIDES FINANCIERES – RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

## Mobiliser les aides financières : un projet dans le projet !

- ✓ **Nombreuses lignes** mobilisables selon les thématiques
- ✓ **Critères propres à chaque dispositif** et notamment les gains énergétiques après travaux (souvent 30% minimum de gain)
- ✓ Tenir compte des **dates de dépôt des dossiers** (DSIL et DETR par exemple)
- ✓ Saisir les **opportunités** : bonification CEE, AMI FNCCR-ACTEE,..
- ✓ Intégrer les **besoins d'études spécifiques** liés aux critères d'attribution (études thermiques,...)
- ✓ **Gestion du risque** : comment intégrer l'obtention des aides dans un plan de financement lorsqu'il existe un niveau d'incertitude sur le montant d'attribution et même la sélection du dossier ?

### ➤ Pour se tenir informer :

- Contacter votre référent ALEC
- Consulter les sites ressources suivants :

<https://www.alec-grenoble.org/4279-aides-financieres.htm>

<https://aides-territoires.beta.gouv.fr/>

# AIDES FINANCIERES – RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

## Les principales aides mobilisables en 2024

\* Aide avec date limite de dépôt en cours d'année (voir détail sur site ALEC) . Au fil de l'eau ou fin d'année pour les autres lignes

<b>Etat</b>	DSIL*	DETR*	Fond Vert	CEE	Chaleur renouvelable
<b>Région</b>	Contrat Région-Métropole				
<b>CD38</b>	Dotation territoriale*	Aide rénovation des logements communaux		Plan Piscine	
<b>Territoire d'énergie 38</b>	Isererenov' (réservé aux communes adhérentes pour lesquelles TE38 perçoit la TCCFE)				
<b>GAM</b>	Fonds de concours Transitions*	Fonds de Concours Piscine	Fonds chaleur Métropolitain (aide état décentralisée)	Valorisation CEE dispositif Métropolitain*	
<b>Banque des territoires</b>	Dispositif Intracting		Prêt Transformation Ecologique		
<b>Fond Chêne (FNCCR-ACTEE)</b>	Voir ci-après pour le détail des lots financés				

# AIDES FINANCIERES – RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

## Les principales aides mobilisables en 2024 - Focus sur le fond Chêne

SAISON 3	
Ouverture des candidatures	8 mars 2024
Date limite de réception des candidatures	30/04/2024
Jury	Juin 2024 (prévisionnel)
Ensemble des conventions	
Date de fin d'éligibilité des dépenses	30 septembre 2026

### Que finance le fonds CHÊNE ?

- **Les postes d'économies de flux**, véritables ambassadeurs de l'efficacité énergétique au sein des collectivités (création de poste).
- **Les outils de suivi et de mesure des consommations énergétiques** afin de cibler les gisements d'économies d'énergie.
- **Les études énergétiques** (technique, financière) pour caractériser son patrimoine et vérifier la faisabilité des travaux.
- **Les études de MOE** pour affiner les programmes de travaux de rénovation énergétique.
- **Les prestations d'AMO** pour accompagner les collectivités dans leurs réflexions techniques, juridiques et financières en lien avec l'efficacité énergétique.

<https://programme-cee-actee.fr/programmes/fonds-chene/>

Lot de financement	Taux de subvention de base	Bonus (cumulable)	Plafond max (tous bonus confondus)
<b>LOT 1</b> Poste d'économie de flux	40% du salaire brut, charges patronales incluses	Pérennisation (création de CDI, titulaire) : +25% Economie de flux «Bati solaire» : +25% Bonus ZNI : +15%	80%
<b>LOT 2</b> Outils de mesure et suivi des consommations	50% du coût HT		50%
<b>LOT 3</b> Etudes énergétiques	50% du coût HT	SDIE : +10% Etude de décarbonisation : +30% Communes rurales ou ZNI : +15% Bati scolaire : +30%	80%
<b>LOT 4</b> Etudes de MOE	20% ou 60 % du coût HT si objectif de respectivement -40% ou - 60% de conso d'énergie	Communes rurales et ZNI : +15% Bâti scolaire : + 5%	80% du coût de l'étude
<b>LOT 5</b> AMO et autres prestations intellectuelles	50% du coût HT	Communes rurales ou ZNI +15%	65%

3

## FINANCER SON PROJET AVEC L'INTRACTING



4

**INTÉGRER UNE APPROCHE FINANCIÈRE EN  
COÛT GLOBAL ET VALORISER LES GAINS  
ÉNERGÉTIQUES DANS LE BUDGET DE  
FONCTIONNEMENT DE SA COMMUNE**

# \_\_\_\_ RESSOURCES COMPILÉES

## Contexte global :

- ↳ Newsletter GEG : <https://vivonslenergieautrement.fr/marches-de-lenergie-que-retenir-en-cette-rentree-2023/>
- ↳ [Analyse intéressante](#) de RTE pour compléter

## Newsletter GEG :

**Approvisionnement en gaz** : un niveau de stockage de gaz européen actuel proche des **90 %** (objectif décidé par la Commission européenne) et atteint avant la date prévue, fixée au 1<sup>er</sup> novembre 2023.

## RTE :

*Pour l'hiver 2023-2024, la situation est significativement plus favorable que celle initialement envisagée pour l'hiver dernier, sans être néanmoins nominale. Le profil de risque se rapproche de celui de l'hiver 2021-2022*