



**« Accompagner la transition  
énergétique du bâti (logements,  
entreprises, bâtiments publics...):  
quels outils? »**

---

*Webinaire nouveaux élus*



## DEROULE DU WEBINAIRE

---

- Présentation par les services métropolitains :  
30 minutes
- Discussion : 30 minutes

Et pour que les échanges se passent bien ... Merci de :

Couper vos micros

Poser vos questions au fil de la présentation via le tchat  
Profiter de cette occasion pour poser toutes vos questions,  
même les plus saugrenues !





1

# PRESENTATION

---



## IL ÉTAIT UNE FOIS...

- Des conseillers et des parcours d'accompagnement pour mobiliser, faciliter, multiplier les actions d'efficacité énergétique dans les bâtiments
- Pour les habitants, les entreprises, les communes

### = Le Service Public d'Efficacité Energétique (SPEE)

- > piloté par la Métropole
- > mis en oeuvre par un opérateur public expert : la SPL ALEC de la grande région grenobloise

### SCHÉMA DIRECTEUR ÉNERGIE OBJECTIFS 2030

**-22%** consommations énergétiques

**+35%** énergies renouvelables  
et de récupération

**-30%** énergies fossiles



## L'ÉQUIPE

*Direction transition énergétique...mais d'autres directions  
contribuent au SPEE*



**Claire Mazoyer**

Energies  
renouvelables

Dispositif Fonds  
chaleur



**Philippe Bertrand**

Mur|Mur Maisons  
individuelles

Service de valorisation  
des Certificats  
d'Économies d'Énergie



**Céline Issindou**

Services aux  
communes

Sobriété  
Suivi de la SPL ALEC



**Laetitia Bertin**

Services aux  
entreprises





## L'ÉQUIPE

---



**Delphine Dérobert**

Planification  
énergétique



**Florent Gesmond**

Données  
énergétiques



**Timothée Védrenne**

Programme européen  
ELENA



**Hélène Poimboeuf,  
Directrice**

Direction transition  
énergétique et Régie  
réseau de chaleur





## L'ÉQUIPE

---

**Clément Pesle**  
**Direction**  
**environnement**

Prime Air Bois

**David-Albert**  
**Billiotte**  
**Direction habitat**

Mur|Mur copropriétés



**Amanda Magnat**

Assistante



**Donatella Spitalieri**

Gestion administrative  
et financière



**Elisabeth Vernay**

Cheffe du service  
administratif et  
financier



## LES SERVICES AUX HABITANTS

### Espace Info énergie

Des RDV personnalisés avec des conseillers + des outils numériques accessibles à tous: Métrosoleil, thermix,...

->guichet d'accueil de toutes les questions « énergie »

### Mur|Mur

Accompagner la rénovation des maisons individuelles et copropriétés

### Prime Air Bois

Accompagner le remplacement des chauffages aux bois polluants, et sensibiliser aux bonnes pratiques

### Actions

d'accompagnement à la **sobriété** (Métroénergies, ateliers sensibilisation)

**Tous ces services peuvent être relayés par les communes, abondés, complétés...**  
Exemples : permanence EIE délocalisée sur une commune, exonération Taxe foncière, communication ciblée....à votre disposition pour y réfléchir avec vous!





## LES SERVICES AUX ENTREPRISES

---

### Diagnostique énergie gratuits

Pour les TPE/PME  
Pour les commerces

### Mur|Mur TPE PME

Des aides pour engager les actions d'économie d'énergie

### Fonds Chaleur

Des aides spécifiques pour remplacer un chauffage fossile par un chauffage à partir d'énergies renouvelables

En projet : expérimentation pour mobiliser la rénovation des **bureaux privés**



## **LES SERVICES AUX COMMUNES**

---

### **Actions collectives pour monter en compétence**

Réseau d'échange des gestionnaires de patrimoine

Actions collectives mutualisées

### **Accompagnement personnalisé**

- Prestation clé en main de suivi des consos, élaboration d'un plan d'action, aide à l'amorçage des actions (pack CEP) ou
- accompagnement à la carte en fonction des besoins (dossiers de financements, préféabilité, conduite de projets...).

### **Fonds Chaleur**

Des aides spécifiques pour remplacer un chauffage fossile par un chauffage à partir d'énergies renouvelables

### **Service mutualisé de valorisation des CEE**

Pour aider les communes à capter les recettes issues des travaux d'efficacité énergétique

Modalités d'accès à ces services (tarif, conditions) actées par délibération du 18 décembre 2020



# **D'autres outils métropolitains pour les communes en matière d'énergie**

**Aide à l'instruction des règles énergie du PLUI**

**Guide méthodologie Energie/  
Aide à la réalisation d'études  
d'approvisionnement en  
énergie des bâtiments**

**Eclairage public**

- Charte d'engagement lumière
- Service de gestion de l'éclairage public et accompagnement à la définition d'une feuille de route de rénovation du patrimoine d'éclairage

**Défi des écoles**

**La charte d'engagement  
du plan climat air énergie**

S'engager et mobiliser  
l'ensemble des leviers  
communaux pour contribuer au  
PCAEM



## LES ENJEUX POUR LE TERRITOIRE



- \* Logements : poursuivre et accélérer la rénovation énergétique de qualité
  - > Mobiliser les projets de rénovation performante
  - > Consolider le service public pour pouvoir assumer l'augmentation du nombre de projets
  - > une filière professionnelle capable de répondre à la demande
- \* Accompagner le changement vers des modes de vie plus sobres

- \* Accélérer la rénovation du tertiaire public et privé (objectif de rénovation performante de 25% du parc public)
  - \* Supprimer le chauffage au fioul et développer les énergies renouvelables



# Fiches communales de déclinaison du schéma directeur énergie

*Pour situer l'action nécessaire sur la commune*

## EN BREF, vos données communales et les déclinaisons du schéma directeur énergie métropolitain pour la Commune de Champagnier

### Etat des lieux territorial 2013

#### Présence des réseaux sur la commune



#### Réseau

— Electricité — Gaz

#### Secteur résidentiel : répartition des consommations de chauffage et d'eau chaude sanitaire par sources.



#### Energies renouvelables : puissances installées

Electricité photovoltaïque : 72.82 kW

Hydroélectricité : 0 MW

Production d'énergies renouvelables thermiques, de chaleur récupérée ou de biogaz non connues à l'échelle communale

### Exemple de déclinaison des objectifs du schéma directeur énergie à 2030

#### Faire baisser les consommations d'énergie :

Objectif de sobriété :

Impulser les changements de comportements.

Objectifs de performance des bâtiments :

Rénover d'ici 2030, 7 logements collectifs sur environ 39 présents sur la commune (prioriser les bâtiments construits avant 1975).

Rénover d'ici 2030, 89 maisons individuelles sur les 481 présentes sur la commune (prioriser les maisons construites avant 1975).

Pour tous les bâtiments tertiaires, optimiser la régulation du chauffage et de la ventilation (à minima sur 40% du parc) et isoler :

- 25% des bâtiments communaux.
- 15% du parc de bureaux privés.

#### Faire évoluer les modes de chauffage vers plus d'efficacité et de renouvelable dans tous les bâtiments (publics comme privés)

- Etudier la pertinence d'un chauffage solaire thermique.
- Convertir les chaudières au fioul ou propane vers des systèmes à granulés de bois.
- Installer des pompes à chaleur, gaz ou électriques, très performantes sur nappe, lorsque les conditions sont favorables.
- Installer un système au bois très performant en complément d'un chauffage électrique existant (poêle à granulés prioritairement).
- Améliorer la performance des systèmes de chauffage au bois existants.
- Lorsqu'aucun changement d'énergie n'est envisageable, améliorer significativement la performance du système existant au gaz ou électrique.

#### Augmenter la production d'énergies renouvelables en 2030

- Sur votre territoire, développer la production d'électricité renouvelable : La production d'électricité solaire doit être multipliée par 6 d'ici 2030 soit une puissance photovoltaïque d'environ 437 kW soit environ 4370 m<sup>2</sup>.

- Les potentiels hydraulique, de récupération d'énergies fatales, de production de biogaz et de création de réseau de chaleur n'ont pas été évalués à l'échelle communale de manière exhaustive. Ceux-ci sont à étudier au cas par cas.

- Soutenir la production renouvelable des territoires voisins en renforçant et incitant les politiques d'achats d'électricité et de gaz renouvelables, pour son territoire et ses habitants.







2

**DISCUSSION**

---





*Ouvertures, questionnements,  
perspectives*





## *Des ressources disponibles :*

- *Offre énergétique métropolitaine : Quels services proposés aux communes? Aux habitants? Aux entreprises?*
- *Guide méthodologie énergie*
- *Fiches communales de déclinaison du SDE*

<https://cloud.grenoblealpesmetropole.fr/index.php/s/aR29fS2sEZiN5wt>





**GRENOBLEALPES  
MÉTROPOLE**

**Merci pour votre  
attention**

---

